

Plan de amplasament si delimitare a imobilului
Scara 1500

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului (mp)	Adresa imobilului
227223	170mp	Str. Pu de Leșii, fața de Str. Brestei nr. 125, pct. 001
Nr. Cartea Funciara	Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)	
	CRAIOVA	

78886/2019
Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Dolj
OROVICANU ROXANA-MARIA
CONSILIER

A. Date referitoare la teren			
Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentuni
Corp1	CC		
Total		170	Teren delimitat de gard de beton, gard metalic, gard de lemn si limita conventionala
B. Date referitoare la constructii			
Cod constructie	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentuni
C1	CL	71	Sup.constr.desfazurata=71mp Casa de locuit P. Construita in anul 1960.
Total			
Suprafata totala masurata a imobilului=170mp. Suprafata din oct=162mp.			



Executant: SC GETOPOS S.R.L.
CERTIFICAT
 Confirm executarea masurarilor la teren, corectitudinea loturilor, documentelor cadastrale si corespondenta acestora cu realitatea din teren.
 Seria RO-B-J. N. 259
 Semnatura si stampila
GEORGETA SILISTEANU
 Data: AUGUST 2019
 CLASA II

Inspector
 Confirma introducerea imobilului in baza de date integrate si atribuirea numarului cadastral
 Semnatura si parola
 Data: _____
 Stampila OCPI Dolj

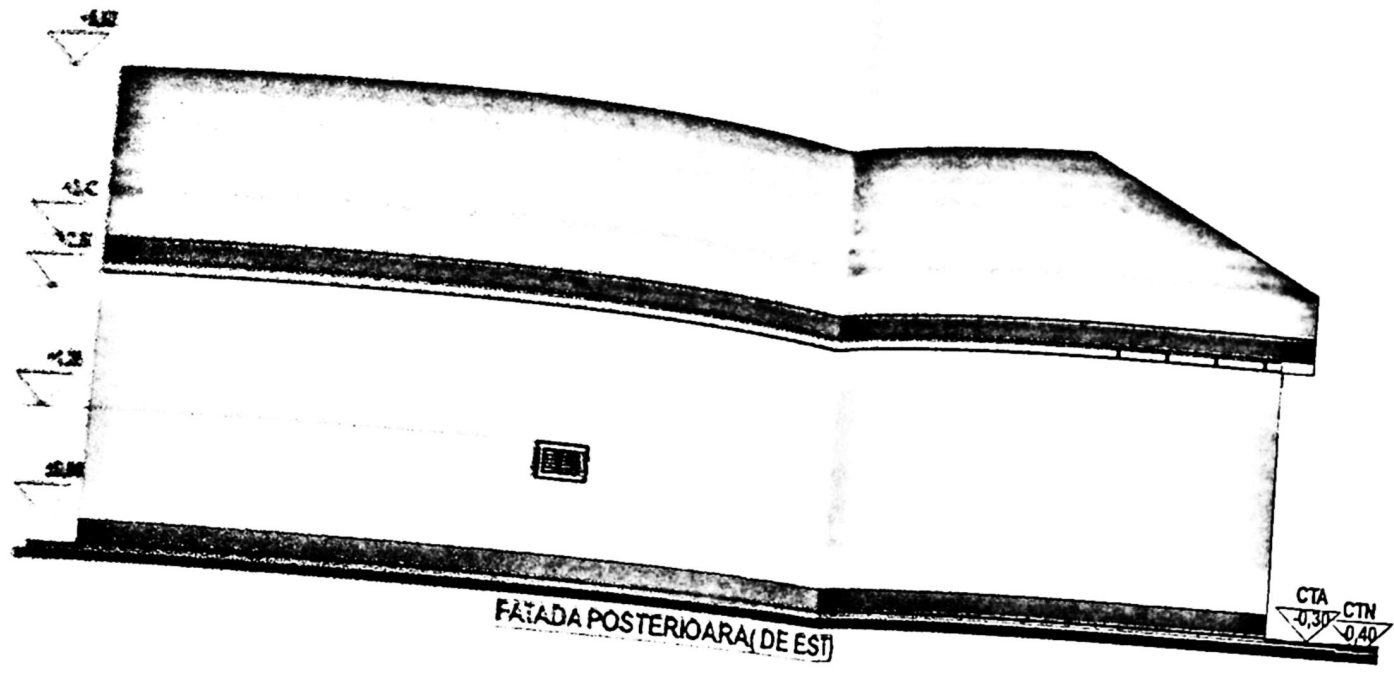
lot anterior dezmembrarii :
 mp= 139 mp=S.D.Existent
 C.U.T.Existent=0.37
NU SE MODIFICA

Indicatori teritorial pe lot analizat:
 S.Teren=170 mp
 S.C.Existent=71 mp=S.D.Existent
 P.O.T.Existent=41.76%; C.U.T.Existent=0.418
 S.C.Propus=0.00 mp-NU S
 S.D.Propus=71 mp
 S.D.Rezultat=142 mp
 C.U.T.Propus=0.83

Construcția va avea categoria de importanță - D importanță redusă, Clasa IV de importanță

Georgeta Anania
 10.08.2019

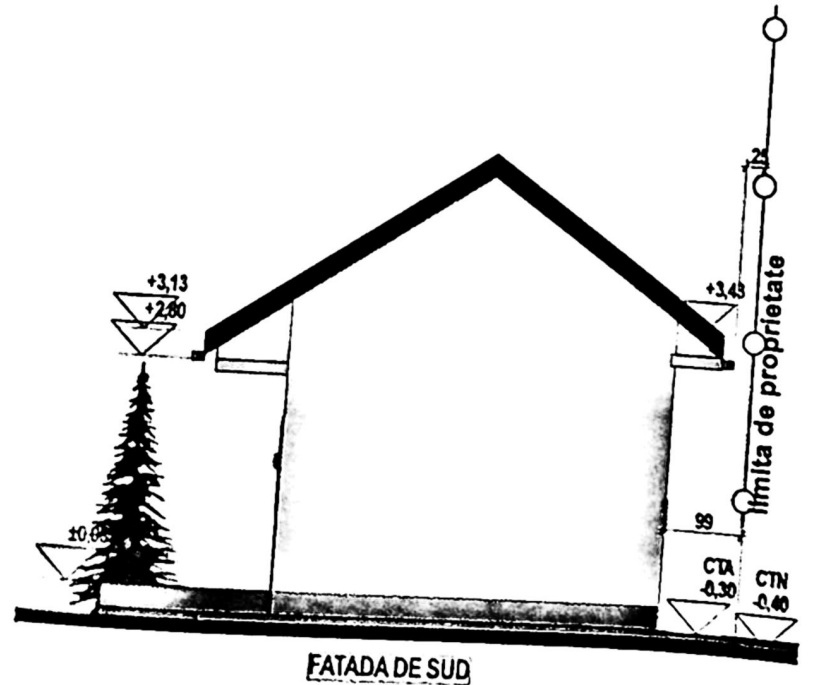




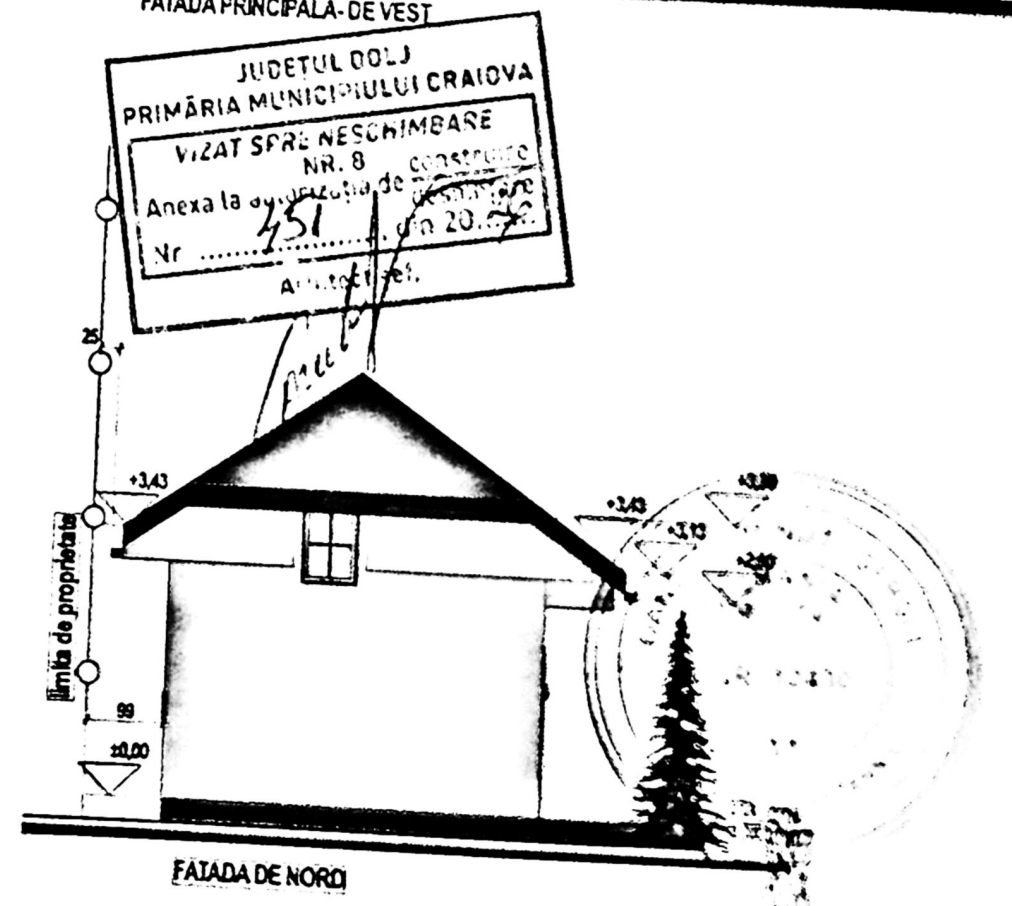
FATADA POSTERIOARA (DE EST)



FATADA PRINCIPALA-DE VEST



FATADA DE SUD



FATADA DE NORD

JUDETUL DOLJ
 PRIMĂRIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
 VIZAT SPRE NESCHIMBARE
 NR. 8
 Anexa la autorizația de construire
 Nr. 451 din 20.07.2008
 Arhitect: [Signature]

